

**RADA POWIATU
KUTNOWSKIEGO**

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU KUTNOWSKIEGO
z dnia**

**w sprawie zmiany uchwały nr 102/XIX/25 z dnia 3 września 2025 r. w sprawie
wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (lokalu mieszkalnego)
stanowiącej własność Powiatu Kutnowskiego oraz udzielenie bonifikaty**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (*Dz. U. z 2024 r. poz. 107, 1907*) oraz art. 13 ust. 1, art. 25b, art. 68 ust. 1 pkt. 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, 1080, 1077*) **uchwała się, co następuje:**

§1. W uchwale nr 102/XIX/25 Rady Powiatu Kutnowskiego z dnia 3 września 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (lokalu mieszkalnego) stanowiącej własność Powiatu Kutnowskiego oraz udzielenie bonifikaty wprowadza się następujące zmiany:

1. §1 otrzymuje brzmienie:

„Rada Powiatu Kutnowskiego wyraża zgodę na sprzedaż przez Powiat Kutnowski nieruchomości lokalowej tj. lokalu mieszkalnego nr 5 o powierzchni 53,60 m², znajdującego się w budynku mieszkalnym (blok nr 7) wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnica o powierzchni 5,0 m²), udziałem wynoszącym 577/13908 części we współwłasności budynku oraz udziałem wynoszącym 577/13908 części we współwłasności nieruchomości składającej się z działek nr 262/26 o pow. 0,3184 ha oraz nr 260/2 o powierzchni 0,1889 ha, uregulowanej w księdze wieczystej LD1K/00039689/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie, stanowiącej wraz z innymi samodzielными lokalami znajdującymi się w tym budynku współwłasność Powiatu Kutnowskiego.”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kutnowskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY

NR

z dnia.....

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (lokalu mieszkalnego) stanowiącego własność Powiatu Kutnowskiego oraz na udzielenie bonifikaty

W dniu 3 września 2025 r. została podjęta uchwała nr 102/XIX/25 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (lokalu mieszkalnego) stanowiącego własność Powiatu Kutnowskiego oraz na udzielenie bonifikaty. W treści tej uchwały zabrakło postanowienia iż działka 260/2 wchodzi w skład nieruchomości uregulowanej w księdze wieczystej LD1K/00039689/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie i stanowi drogę dojazdową do działki nr 262/26.

Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni 53,60 m², znajdujący się w budynku mieszkalnym (blok nr 7) wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnica o powierzchni 5,0 m²), udziałem wynoszącym 577/13908 części we współwłasności budynku oraz udziałem wynoszącym 577/13908 części we współwłasności nieruchomości składającej się z działek nr 262/26 o pow. 0,3184 ha oraz nr 260/2 o powierzchni 0,1889 ha, uregulowanej w księdze wieczystej LD1K/00039689/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie, stanowiącej wraz z innymi samodzielnymi lokalami znajdującymi się w tym budynku współwłasność Powiatu Kutnowskiego.

W związku z powyższym konieczna stała się zmiana podjętej w dniu 3 września 2025 r. uchwały nr 102/XIX/25.