

Kutno, dnia 30 kwietnia 2019 roku

ZR.0003.70.2019

Pan

Marek Drabik

Radny

Rady Powiatu Kutnowskiego

W związku ze złożonymi przez Pana zapytaniami dotyczącymi udzielenia informacji na temat funkcjonowania Kutnowskiego Szpitala Samorządowego Sp. z o. o. w Kutnie, o następującej treści:

1. Jaka jest powierzchnia głównego budynku szpitala?
2. Jakie oddziały lecznicze znajdują się na poszczególnych piętrach szpitala?
3. Jakie podmioty i jaką powierzchnie zajmują w szpitalu?
4. Proszę wymienić wszystkie podmioty i wskazać kwotę płaconego czynszu.
5. Czy są podmioty zalegające z czynszem?
6. Jaką kwotę czynszu płaci szpital Starostwu? Lata: 2015, 2016, 2017, 2018.
7. Proszę wskazać kwotę kaucji na koncie szpitala? 31.12.2018 r i 31.03. 2019 r.
8. Proszę wskazać kwotę zadłużenia szpitala, bez podziału na kwoty wymagalne i niewymagalne, zadłużenie łączne na dzień 31.03.2019 r.
9. Proszę o informacje na temat parkingu płatnego przy szpitalu. Kto go prowadzi, gdzie trafiają pozyskane z biletów środki?

przekazuję odpowiedzi na powyższe pytania.

Ad. 1

Powierzchnie poszczególnych budynków zespołu głównego Szpitala:

- budynek 1D+łącznik 1F	-	4256,02 m ²
- budynek 1B	-	4429,10 m ²
- budynek 1A+łącznik 1E	-	12366,5 m ²
- budynek 1C	-	1923,60 m ²
- budynek 1H+łącznik 1G	-	2659,20 m ²
- budynek kuchnia-pralnia	-	4020,60 m ²

Ad. 2

Rozmieszczenie oddziałów leczniczych.

PIĘTRO	ODDZIAŁ SZPITALA		OZNACZENIA BUDYNKU
VI	Oddział Chirurgiczny Ogólny i Chirurgii Onkologicznej 718,1m²	Oddział Chirurgii Urazowo - Ortopedycznej 673m²	1A
V	Oddział Dermatologiczny 485,6m² Oddział Endokrynologiczny 284,6m²	II Oddział Chorób Wewnętrznych 646,3m²	1A
IV	Scanmed Kardiologia Sp. z o. o. 629,6 m²	I Oddział Chorób Wewnętrznych 707,7m²	1A
III	Oddział Neurologiczny z Pododdziałem Udarowym 694,1m²	Scanmed Kardiologia Sp. z o. o. 675 m²	1A
II	Powierzchnia wolna 432,8m	Zakład Opiekuńczo-Lecznicy 968,2m²	1A
I	Oddział Ginekologiczno - Położniczy 1581,8m²	Oddział Neonatologiczny 201,1m²	
I	Oddział Rehabilitacyjny z Pododdziałem Rehabilitacji Neurologicznej 743,3m²		1H

I	Oddział Ginekolog-Położniczy OCP	Oddział Ginekolog-Położ. Blok Porodowy	1C
Wysoki parter	Oddział Pediatriczny 725,8m ²		1H
Wysoki parter	Szpitalny Oddział Ratunkowy 901,7m ²		1C
	Blok Operacyjny 714,6m ²		1B
Wysoki parter	Stacja Dializ AVITUM 900m ²	Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii 471m ²	

Ad. 3 i 4

LP	NAZWA NAJEMCY	m2	WARTOŚĆ
1	N ZOZ VISMED	72	2314,96
2	N ZOZ VITAMED	56,1	1803,73
3	PRYWAT.GAB.STOMATOLOGICZNY SIERAKOWSKA	28,8	925,98
4	PRYWAT.GAB.LARYNGOLOGICZNY ZNAJEWSKA	39,4	1266,8
5	NZOZ LECZNICA	140,8	3077,48
6	REG.CENTRUM KRWIODASTWA I KRWIOLECZNICTWA	89,2	1921,12
7	SKLEP OGÓLNOSPOŻYWCZY MICHALSKI	64,7	1725,32
8	B.BRAUN AVITUM	900	28649,16
9	NZOZ DIAGNOSTYKA	1247,9	21803,24
10	APTEKA POLSKA CIERPIKOWSKI	123,45	5534,69
11	MULTIMEDIA POLSKA SA	OPŁATA STAŁA	2184,11
12	ZAKŁAD NAPR.SPRZĘTU MEDYCZNEGO MEDEN	OPŁATA STAŁA	257,23

13	POFAM-POZNAŃ SP. ZO.O.	31,7	983,74
14	HANDEL DETALICZNY SADOWSKA	26,50	1047,28
15	IMPEL CATERING	742,9	11138,82
16	SKLEP MEDYCZNY ZDROWIE	25,5	759,03
17	SCANMED	1389,1	60382,34
18	WOJEWÓDZKA STACJA RATOWNICTWA MEDYCZNEGO	43	687,57
19	KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W ŁODZI	OPŁATA STAŁA	321,55
20	SALON FRYZJERSKI BARANOWSKA-KUBASIŃSKA	20	382,28
21	DIAGNOSTYKA KRAKÓW	433,4	9595,48
22	BIOFANA SP.ZO.O.	465,3	7113,98
23	PLANETA NIEBIAŃSKICH SMAKÓW	161,3	4112,81
24	USŁUGI WIELOBRANŻOWE ŚWIDERSKI	21,1	215,15
25	WYŻSZA SZKOŁA GOSPODARKI KRAJOWEJ	POW.POD REKLAMĘ	139,1
26	POLTV MULTIMEDIA S.A.	POW.POD AUTOMATY	1204,19
27	FIRMA CIBERO CISEK	POW.POD AUTOMATY	345,09

Ad. 5

Na dzień 24.04.2019 roku zaległości wynikające z niezapłaconych czynszów wynoszą 11 137,04 zł. Nie jest to duża suma w porównaniu do ogółu kwoty. Z częścią firm rozliczamy się na zasadzie kompensaty wzajemnych rozrachunków.

Ad. 6

Suma wystawionych faktur przez Powiat Kutnowski za użytkowanie nieruchomości oraz najem dla Kutnowskiego Szpitala Samorządowego Sp. z o.o. w latach 2015-2018 przedstawiały się następująco:

Rok 2015 - 23 377,80 zł

Rok 2016 - 23 377,80 zł

Rok 2017 - 1 027 312,80 zł

Rok 2018 - 1 027 312,80 zł

Ad. 7

Kwota zobowiązania szpitala z tytułu wpłaconej kaucji zabezpieczającej przyszłe roszczenia m.in. czynszu i innych obciążeń eksploatacyjnych oraz ewentualnych szkód i kar umownych przez B. Braun Avitum Poland Sp. z o.o. wynosi 1 500 000 zł i jest ona do rozliczenia od dnia 01.12.2021 roku, również kaucja wpłacona przez SCANMED w kwocie 1 950 000 zł jest do rozliczenia od 31.10.2020 do 31.10. 2025 roku. Jak wynika z powyższych zapisów kwota 3 450 000 zł ujęta jest w bilansie zarówno na dzień 31.12.2018r jak i 31.03.2019 r jako inne zobowiązania.

Nie jest to kwota, która znajduje się na odrębnym rachunku bankowym.

Stan rachunków bankowych bieżących na dzień 31.12.2018 wynosił 3 618 057,35 zł, natomiast na dzień 31.03.2019 - 2 346 337,66 zł.

Ad. 8

Przewidywana liczba pracowników na dzień 31 grudnia 2019 roku utrzyma się na obecnym poziomie t.j. ok. 460 osób.

Ad. 9

Wg bilansu na dzień 31.03.2019r wszystkie zobowiązania i rezerwy na zobowiązania Kutnowskiego Szpitala Samorządowego Sp. z o.o. wynoszą 35 737 327,58 zł.

Ad. 10

Szpital prowadzi niestrzeżony abonamentowy parking dla pracowników. Pracownik korzystający z parkingu wykupuje miesięczny abonament. Środki ze sprzedaży abonamentów zasilają budżet szpitala.

STAROSTA KUTNOWSKI


Daniel Kowalik

Do wiadomości:

Pan Marek Ciapała – Przewodniczący Rady Powiatu Kutnowskiego